


DEA Energetická agentura, s.r.o. Benešova 425, 664 42 Modřice		 www.dea.cz	
PROJEKTANT:	ING. KAREL ALEXA	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:	
KONTROLOVAL:	ING. KAREL ALEXA		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. KAREL ALEXA		
INVESTOR:	SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ HUSOVA 551 AŽ 556, NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU SÍDLA: HUSOVA 551, 675 71 NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU		
IČ	06854796		
MÍSTO STAVBY	HUSOVA 546-550, 675 71 NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU		
ČÁST	D.1.4.3. Slaboproudá elektrotechnika	DATUM:	06/2019
NÁZEV STAVBY REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU HUSOVA 546-550, NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU		FORMÁT:	x A4
		MĚŘÍTKO:	-
		STUPĚŇ DOKUMENTACE:	DPS
		ČÍSLO ZAKÁZKY:	19 049
NÁZEV VÝKRESU TECHNICKÁ ZPRÁVA		ČÍSLO PARÉ:	ČÍSLO VÝKRESU: 01

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A) Tento projekt popisuje náhradu stávajícího systému domácího telefonu pro bytový dům Husova 546-550, v Náměšti nad Oslavou.

Stávající zvonková tabla budou demontována, a to včetně příslušných rozvodů a včetně přístrojů domácího telefonu. Na jejich místo bude provedena instalace nového systému. Bude dodán takový systém renomovaného výrobce, pro který je předpoklad dlouhodobé spolehlivosti. Vzhledem k tomu, že se jedná o poměrně rozsáhlé systémy domácího telefonu, bude použito zařízení se sběrníkovým napojením jednotlivých komponentů. Podstatně jednodušší sběrníková třížilová kabeláž totiž umožní snadnou dohledatelnost chyby a případnou snadnou opravitelnost.

Dále sběrníkový systém umožní (což je požadavek investora) v kterémkoli bytě případně doplnit další jeden domácí telefon v bytě, prostým odbočením, bez nutnosti podstatněji zasahovat do páteřní kabeláže. V rozpočtové části tohoto projektu je uvažováno s jediným přístrojem pro každý byt.

Kabeláž bude provedena kabelem 4x1,5, (jedna žíla rezerva), podle konkrétně vytendrovaného zařízení ovšem musí být navržena kabeláž přizpůsobena!

O každého vchodu bude osazeno tlačítkové tablo s příslušným počtem tlačítek. Stávající tablo bude demontováno. Podle stávajícího otvoru ve fasádě bude pro tablo doplněn nerezový obklad (kryt) překrývající otvor po předchozí instalaci.

Rozvod v objektu bude proveden převážně společnými prostory (schodišťovým prostorem) a to ve stoupačce, v místě stávající instalace domácího telefonu. Ze stoupačky do jednotlivých bytů bude kabeláž skrytě v trubkách pod omítkou. Případné stávající instalace, které se v objektu ve společných prostorách nacházejí, budou identifikovány, a ty potřebné nebudou nijak přesouvány ani rušeny.

Vstupní dveře do domů budou vybaveny elektromechanickým samozamykacím zámkem, včetně kabelového prostupu vedeného skrytě zárubní až do přilehlé chodby (haly).

Dveřní zámek bude ovládán domácím telefonem, a výhledově též čtečkou karet nebo čipů, integrovanou do tabla domácího telefonu. Elektromechanický samozamykací zámek umožní komukoli volný odchod i při uzamčených dveřích. Vstup pak bude umožněn pomocí běžného klíče (k cylindrickému zámku), či po aktivaci domácím telefonem, či výhledově po aktivaci kartou (čtečka).

Zdroj pro domácí telefon bude v každém domě osazen do rozvaděče společné spotřeby.

U dveří do každého bytu bude osazeno zvonkové tlačítko s popisovým polem.

B) Rekonstrukce rekonstrukce rozvodů STA (společných televizních rozvodů) pro bytový dům Husova 546-550, v Náměšti nad Oslavou.

Navrhujeme provést nový rozvod televize STA, s možností příjmu pozemního DVB-T2 multiplexu a s možností doplnění satelitního příjmu. Anténní systém bude instalován na střeše objektu. Zesilovací souprava pak bude v rozvaděči v nejvyšším podlaží v půdním prostoru mezi tzv. galeriemi. Pro každou sekci domu navrhujeme instalovat samostatný anténní systém. Od antén bude veden anténní přívod (5 koaxiálních kabelů) k zesilovači a ke kaskádě rozbočovačů. V každém bytě bude instalována jedna STA-SAT zásuvka, a to individuálně - v místě podle přání a potřeb každého bytu. Vedení uvnitř v bytě bude provedeno rovněž podle přání klientů v liště nebo v trubce pod omítkou (pro rozpočtovou část tohoto projektu se v základu uvažuje jedna zatrubkovaná zásuvka v bytě, včetně vytvoření a zapravení drážky, včetně malířské výpomoci a základního úklidu).

Provedená instalace v topologii "velká hvězda" může být doplněna výhledově o aktivní rozbočovač typu "multiswitch" (s potřebným počtem výstupů), quattro konvertor a satelitní talíř. Tím by se do stávajícího rozvodu doplnil satelitní příjem z jedné družice.

Pokud bude v bytě požadováno další rozbočení a zesílení k více zásuvkám, bude to řešeno nad rámec předmětného projektu (například dalším rozbočením či zesílením ve zmiňovaném bytovém rozvaděči).